

BUSINESS PROFILE
MDS SRL



IMPIANTI INDUSTRIALI E CIVILI

ESPERIENZA E QUALITÀ NELLA
PROGETTAZIONE, GESTIONE E
MANUTENZIONE

MDS srl

CHI SIAMO

MDS S.r.l. opera nell'ambito del **Technical Service e del Facility Management**, con l'obiettivo di **migliorare la qualità della vita** nei luoghi in cui operiamo, ottimizzando risorse e processi.

Efficienza e sostenibilità guidano le soluzioni innovative che proponiamo per migliorare la gestione degli edifici e dei loro sistemi energetici, garantendo **benessere, sicurezza e risparmio**.

- **Gestione integrata degli edifici:** manutenzione ordinaria, predittiva e straordinaria.
- **Ottimizzazione energetica:** analisi dei consumi, progettazione di sistemi efficienti e implementazione di soluzioni green.
- **Consulenza e innovazione:** supporto nella transizione energetica e implementazione di tecnologie smart per una gestione intelligente degli spazi.

MDS^{srl}



MDS opera nel settore civile e industriale come **General Contractor**, offrendo soluzioni integrate direttamente o tramite i propri partner. **Gestiamo progetti per Enti Pubblici e Aziende**, coprendo **tutte le fasi**: progettazione, realizzazione e manutenzione, sia predittiva che correttiva.

LA NOSTRA STRATEGIA

MDS adotta un approccio centrato sul cliente, focalizzandosi sui seguenti fattori chiave per garantire un servizio di eccellenza.

Condivisione degli Obiettivi con il Cliente, promuovendo una relazione basata su trasparenza e fiducia reciproca.

Proposte Personalizzate e Innovative che garantiscono valore aggiunto e risultati sostenibili nel tempo.

Monitoraggio Continuo dei Livelli di Servizio tramite KPI specifici, che assicurano performance elevate e interventi tempestivi per mantenere standard qualitativi eccellenti.

Reattività della Struttura Operativa grazie a un'organizzazione flessibile e dinamica che permette di rispondere rapidamente con interventi tempestivi, minimizzando i tempi di inattività.

Capacità di Identificare Soluzioni Innovative ed Efficaci, grazie a costanti investimenti in ricerca e sviluppo per offrire soluzioni efficaci che ottimizzano i costi e riducono l'impatto ambientale.

Cultura dell'Eccellenza dove ogni attività è orientata al miglioramento continuo e all'eccellenza operativa, attraverso la formazione del personale e l'adozione di best practice.



IL TEAM

Ogni progetto nasce dalla collaborazione tra **esperti di diverse aree**, che vanno dall'ingegnerizzazione dei processi alla logistica di cantiere per un **approccio integrato** che punta su efficienza, sostenibilità e innovazione. Investiamo nella **formazione continua** del nostro personale per assicurare risultati all'avanguardia e **rispondere a un mercato in continua evoluzione**.

I NOSTRI SERVIZI



GESTIONE INTEGRATA DEGLI EDIFICI

Manutenzione preventiva,
ordinaria e straordinaria.



OTTIMIZZAZIONE ENERGETICA

Analisi dei consumi,
progettazione e
implementazione di soluzioni
green.



INNOVAZIONE TECNOLOGICA

Sistemi di automazione e
domotica per una gestione
intelligente degli edifici.



PRODUZIONE DI ENERGIA RINNOVABILE

Impianti fotovoltaici, eolici e
altre soluzioni sostenibili per
ridurre l'impatto ambientale.



PROGETTI EPC (Engineering Procurement and Construction)

Gestione completa dei progetti
energetici, dalla progettazione
all'esecuzione.

INNOVAZIONE TECNOLOGICA

L'innovazione tecnologica in MDS è fondamentale per garantire **impianti moderni, sicuri e conformi alle normative**. Adottiamo soluzioni avanzate per ottimizzare l'efficienza energetica, ridurre i consumi e minimizzare l'impatto ambientale, contribuendo alla sostenibilità.

L'integrazione di sistemi tecnologici all'avanguardia migliora la sicurezza dei lavoratori attraverso il **controllo dei rischi** e la manutenzione predittiva e preventiva. In questo modo, offriamo servizi di alta qualità promuovendo una **cultura di sicurezza e sostenibilità**, essenziali per la protezione degli operatori e la salvaguardia dell'ambiente.

LA NOSTRA VISION

LE NOSTRE
CERTIFICAZIONI



INNOVAZIONE E INTEGRAZIONE

Dalle soluzioni urbane intelligenti ai servizi avanzati, ci impegniamo a combinare processi e tecnologie per creare nuove opportunità. Questo ci permette di rispondere con efficacia a scenari in continua trasformazione.



ETICA E RESPONSABILITÀ

Ci siamo dotati di procedure che ci impongono di operare con onestà e trasparenza in tutte le attività, nel rispetto delle norme e nel rispetto dei diritti dei lavoratori, dei clienti e di tutti gli stakeholder con il fermo obiettivo di evitare ogni tipo di discriminazione sociale e culturale.

SOSTENIBILITÀ



Il nostro modello unisce risultati concreti a un impatto positivo su società e ambiente. Crediamo in un futuro in cui crescita e responsabilità coesistano, ponendo solide basi per le generazioni che verranno.

LE PERSONE AL CENTRO



Mettiamo al centro il valore delle persone, offrendo soluzioni che migliorano la qualità della vita. Con dedizione e ascolto, costruiamo un rapporto autentico con chi sceglie i nostri servizi. Ogni giorno affrontiamo le nuove sfide con energia e determinazione, sempre fedeli ai nostri valori di attenzione, rispetto e impegno.

DIGITALIZZAZIONE E GOVERNANCE DEI SERVIZI ISI FM®

Una Piattaforma per la Gestione Integrata dei Servizi

Grazie a **ISI FM®**, offriamo una **gestione centralizzata e integrata** dei processi operativi per il **Facility e l'Energy Management** di immobili e infrastrutture territoriali. Questa **soluzione web-based** permette la **gestione completa di asset mobili** (impianti, elementi tecnici, arredamento, ecc.) e **immobili** (edifici, infrastrutture, ecc.), consentendo a tutti gli attori coinvolti nella gestione dei servizi, di operare attraverso un **ambiente condiviso**.

La **centrale operativa, attiva 24 ore su 24**, sfrutta la piattaforma ISI FM® (integrata con l'infrastruttura di Contact Center) per **raccogliere le segnalazioni** e attivare prontamente le squadre di intervento. Attraverso cruscotti di analisi centralizzati, la centrale operativa effettua un **monitoraggio continuo** sugli impianti gestiti, intercettando prontamente le **azioni correttive** utili.

SERVIZI GESTITI DELLA PIATTAFORMA

Space&Asset Management

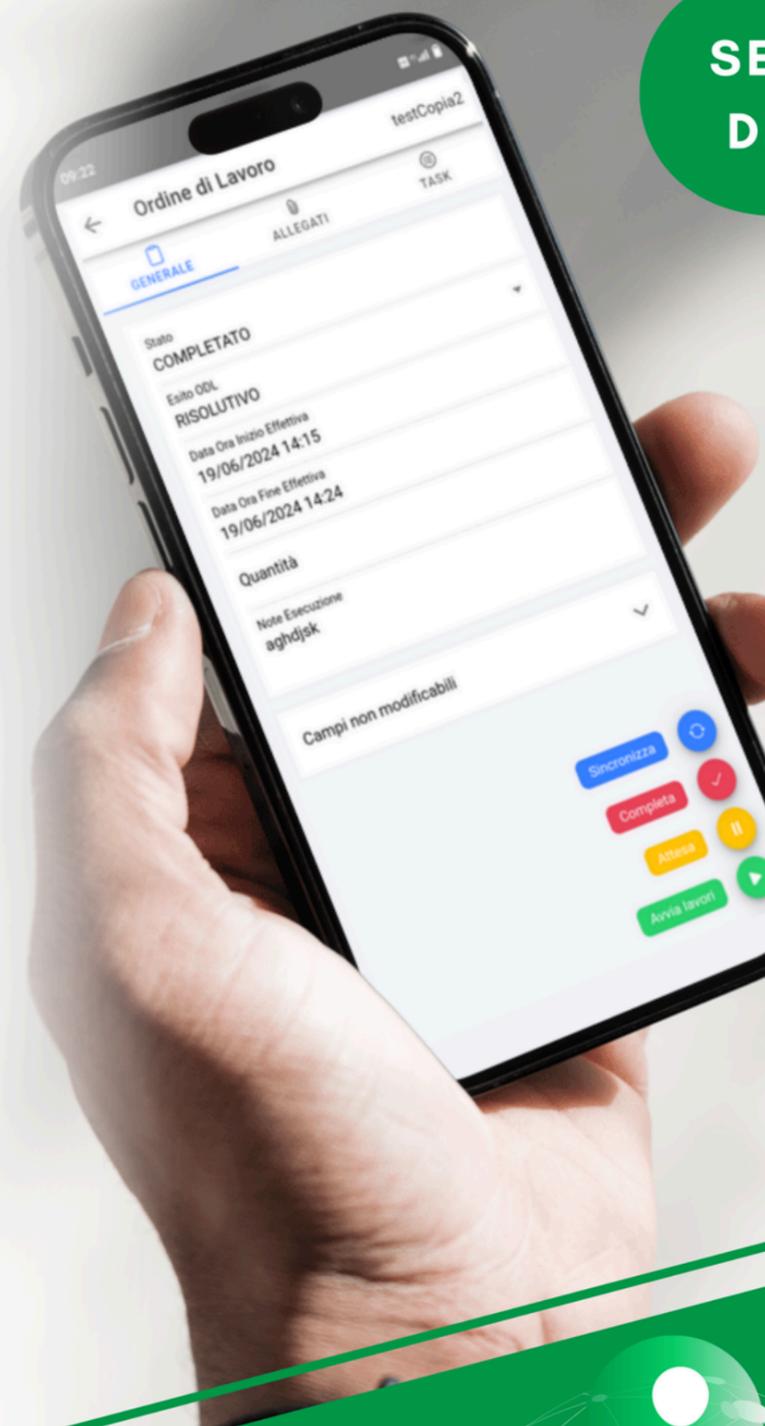
Cad, Bim e Gis

Operation & Maintenance

Energy Management

Gestione Contabilità

Document Management





OSPEDALI E STRUTTURE SANITARIE



TRASPORTI E INFRASTRUTTURE



UFFICI E CENTRI DIREZIONALI



RETAIL E GDO



INDUSTRIA



MUSEI, FIERE E STADI



SPAZIO URBANO



SCUOLE

I NOSTRI
CLIENTI

MIDS^{srl}



MIDS^{srl}



SEDE LEGALE

S.P. Bonifica del Tronto, 32
63085 Maltignano (AP)

SEDE OPERATIVA

Via dei Laghi Sportivi, 34
00155 Roma (RM)



+39 0736 403773



segreteria@mdsap.it
mds@pec.mdsap.it



www.mdsap.it